

Baulasterklärung
gegenüber der Bauaufsichtsbehörde zu der Bauakte Nr.

Ich/Wir (Namen **und** Anschrift aller Grundstückseigentümer*innen einsetzen)

bin/sind alleinige/r Eigentümer*in/nen des Flurstückes _____
der Flur _____ der Gemarkung _____

Mir/uns ist bekannt, dass im Zusammenhang mit der Errichtung des/der (genaue
Bezeichnung der Baumaßnahme) _____

auf dem Flurstück _____ der Flur _____
der Gemarkung _____ die baurechtlich vorgeschriebene
Abwasserbeseitigung / Wasserversorgung auf dem Baugrundstück nicht gewährleis-
tet ist.

In Kenntnis der rechtlichen Bedeutung einer Baulast wird hiermit unwiderruflich -
auch für die Rechtsnachfolger*innen - das Einverständnis zu der folgenden Eintra-
gung in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg erteilt:

„Als Eigentümer*in/nen des in Satz 1 genannten Flurstücks räume/n ich/wir
dem/der jeweiligen Eigentümer*in/nen des Trennstücks aus dem Flurstück / bzw.
des Flurstücks _____ der Flur _____ der Gemarkung _____
_____ das dauernde Recht ein,

anzulegen, zu benutzen, zu unterhalten. Der von dieser Baulast betroffene Teil der
Anlage ist in dem anliegenden Lageplan grün gekennzeichnet.“

_____, den _____
ausgewiesen durch

Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Vorstehende und die auf den Anlagen enthaltene(n) Unterschrift(en) wurde(n) in
meiner Gegenwart geleistet und wird/werden hiermit anerkannt/beglaubigt.

_____, den _____

(Unterschrift)

Richtigkeitsbescheinigung:

Die Baulasterklärung mit ihren Anlagen entspricht in Form und Inhalt den maßgeblichen Vorschriften und kann in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen werden.

Bad Segeberg, den _____

(Unterschrift)

Bearbeitungsvermerk:

1. Umseitige Erklärung wurde am _____ unter der Nr.: _____ in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen.

2. Je 1 Ausfertigung der Erklärung wurde heute übersandt an:

a) FD 63.40/ FD _____

b) Amt, Gemeinde, Stadt

c) Herrn/Frau _____

d) Herrn/Frau _____

3. Die Gebühr i. H. v. von _____ € wurde heute mit gesondertem Schreiben angefordert.

Zahlungspflichtige/r: _____

4. Z. d. A.