

Baulasterklärung

gegenüber der Bauaufsichtsbehörde zu der Bauakte Nr. _____

Ich/ wir (Namen **und** Anschrift aller Grundstückseigentümer*innen einsetzen)

bin/ sind alleinige/r Eigentümer*in/nen des Flurstückes _____
_____ der Flur _____ der Gemarkung _____

Mir/ uns ist bekannt, dass im Zusammenhang mit der Errichtung des/ der (genaue
Bezeichnung der Baumaßnahme) _____

auf dem Flurstück _____ der Flur _____

der Gemarkung _____

der baurechtlich vorgeschriebene Kinderspielplatz auf dem Baugrundstück nicht her-
gestellt werden kann.

In Kenntnis der rechtlichen Bedeutung einer Baulast wird hiermit unwiderruflich -
auch für die Rechtsnachfolger*innen - das Einverständnis zu der folgenden Eintra-
gung in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg erteilt:

„Auf dem in Satz 1 dieser Erklärung bezeichneten Grundstück wird eine Teilfläche
zur Herstellung eines Kinderspielplatzes bereitgestellt. Dieser Kinderspielplatz ein-
schließlich der Zuwegung steht für die Benutzung im Rahmen des durch die obige
Baumaßnahme hervorgerufenen Kinderspielplatzbedarfs jederzeit und uneinge-
schränkt zur Verfügung. Der von dieser Baulast betroffene Teil des Flurstückes ist in
dem anliegenden Lageplan grün gekennzeichnet.
Dieser Lageplan ist Bestandteil der Baulasterklärung. “

_____, den _____
ausgewiesen durch

Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Vorstehende und die auf den Anlagen enthaltene(n) Unterschrift(en) wurde(n) in
meiner Gegenwart geleistet und wird/werden hiermit anerkannt/beglaubigt.

_____, den _____

(Unterschrift)

Richtigkeitsbescheinigung:

Die Baulasterklärung mit ihren Anlagen entspricht in Form und Inhalt den maßgeblichen Vorschriften und kann in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen werden.

Bad Segeberg, den _____

(Unterschrift)

Bearbeitungsvermerk:

1. Umseitige Erklärung wurde am _____ unter der Nr.: _____ in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen.
2. Je 1 Ausfertigung der Erklärung wurde heute übersandt an:
 - a) FD 63.40/ FD _____
 - b) Amt, Gemeinde, Stadt
 - c) Herrn/Frau _____
 - d) Herrn/Frau _____
3. Die Gebühr i. H. v. von _____ € wurde heute mit
gesondertem Schreiben angefordert.
Zahlungspflichtige/r _____
4. Z. d. A.