

## **Baulasterklärung**

**gegenüber der Bauaufsichtsbehörde zu der Bauakte Nr. \_\_\_\_\_**

### **(VERPFLICHTUNGSERKLÄRUNG)**

Ich/ Wir (Namen **und** Anschrift aller Grundstückseigentümer\*innen einsetzen)

\_\_\_\_\_

bin/sind alleinige/r Eigentümer\*in/nen des Flurstückes \_\_\_\_\_ der Flur \_\_\_\_\_ der Gemarkung \_\_\_\_\_ eingetragenem landwirtschaftlichen Betriebes.

Ich/Wir beabsichtige/n für diesen Betrieb auf dem Flurstück \_\_\_\_\_, Flur \_\_\_\_\_ Gemarkung \_\_\_\_\_ eine Biogasanlage gem. § 35 Abs. 1 Nr. 6 BauGB zu errichten.

Die Zulässigkeit der energetischen Nutzung von Biomasse setzt gemäß § 35 Abs. 5 BauGB die nachfolgend abgegebene Verpflichtung voraus.

Dieses vorweggenommen erkläre/n ich mich/wir uns hiermit unwiderruflich –auch für meine/unsere Rechtsnachfolger\*in/nen– mit der Eintragung der folgenden Baulast einverstanden:

„Ich/Wir verpflichte/n mich/uns das Vorhaben nach dauerhafter Aufgabe der zulässigen Nutzung zurückzubauen und die Bodenversiegelung zu beseitigen.“

Die belastete Fläche ist im Lageplan grün dargestellt.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

ausgewiesen durch

Personalausweis Nr.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

Personalausweis Nr.: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

Vorstehende und die auf den Anlagen enthaltene(n) Unterschrift(en) wurde(n) in meiner Gegenwart geleistet und wird/werden hiermit anerkannt/beglaubigt.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

**Richtigkeitsbescheinigung:**

Die Baulasterklärung mit ihren Anlagen entspricht in Form und Inhalt den maßgeblichen Vorschriften und kann in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen werden.

Bad Segeberg, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

**Bearbeitungsvermerk:**

1. Umseitige Erklärung wurde am \_\_\_\_\_ unter der Nr.: \_\_\_\_\_ in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg eingetragen.
2. Je 1 Ausfertigung der Erklärung wurde heute übersandt an:
  - a) FD 63.40/ FD \_\_\_\_\_
  - b) Amt, Gemeinde, Stadt \_\_\_\_\_
  - c) Herrn/Frau \_\_\_\_\_
  - d) Herrn/Frau \_\_\_\_\_
3. Die Gebühr i. H. v. von \_\_\_\_\_ € wurde heute mit gesondertem Schreiben angefordert.  
Zahlungspflichtige/r \_\_\_\_\_
4. Z. d. A.