

Baulasterklärung

gegenüber der Bauaufsichtsbehörde zu der Bauakte Nr.

Ich/wir (Namen **und** Anschrift aller Grundstückseigentümer einsetzen)

bin/sind alleinige/r Eigentümer des

Flurstückes _____ der Flur _____

der Gemarkung _____

Mir/uns ist bekannt, dass im Zusammenhang mit der Errichtung des/der (genaue Bezeichnung der Baumaßnahme) _____

auf dem Flurstück _____ der Flur _____

der Gemarkung _____

die baurechtlich vorgeschriebenen Abstände bzw. Abstandflächen nicht eingehalten werden. Die der Bauaufsichtsbehörde zur Genehmigung vorliegenden Bauunterlagen für diese Maßnahme sind mir/uns bekannt.

In Kenntnis der rechtlichen Bedeutung einer Baulast wird hiermit unwiderruflich - auch für die Rechtsnachfolger - das Einverständnis zu der folgenden Eintragung in das Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg erteilt:

„Gemäß § 6 Abs. 2 der Landesbauordnung für das Land Schleswig-Holstein (LBO) vom 22. Januar 2009 (GVOBl. Schl.- H. 2009 S. 6) werden zur Durchführung der vorstehend beschriebenen Baumaßnahme Abstände bzw. Abstandflächen in einer Länge von _____ m und einer Tiefe von _____ m im Bereich des Bauwerks auf das oben genannte Grundstück als Baulast übernommen.

Die anliegenden Lagepläne und Bauzeichnungen sind Bestandteil dieser Erklärung.“

_____, den _____

ausgewiesen durch

Personalausweis Nr.: _____

(Unterschrift)

Personalausweis Nr.: _____

(Unterschrift)

Vorstehende und die auf den Anlagen enthaltene(n) Unterschrift(en) wurde(n) in meiner Gegenwart geleistet und wird/werden hiermit anerkannt/beglaubigt.

_____, den _____

(Unterschrift)