

Baulasterklärung

gegenüber der Bauaufsichtsbehörde zu der Bauakte Nr.

Ich/wir (Namen und Anschrift aller Grundstückseigentümer einsetzen)

bin/sind alleinige/r Eigentümer des
Flurstückes _____ der Flur _____
der Gemarkung _____

Mir/uns ist bekannt, dass im Zusammenhang mit der Errichtung des/der (genaue
Bezeichnung der Baumaßnahme) _____

auf dem Flurstück _____ der Flur _____
der Gemarkung _____

die baurechtlich vorgeschriebene Zuwegung fehlt.

In Kenntnis der rechtlichen Bedeutung einer Baulast wird hiermit unwiderruflich - auch
für die Rechtsnachfolger - das Einverständnis zu der folgenden Eintragung in das
Baulastenverzeichnis des Kreises Segeberg erteilt:

„Als Eigentümer/in des in Satz 1 genannten Flurstücks räume/n ich/wir hiermit dem/der
jeweiligen Eigentümer/in des Trennstücks aus dem Flurstück/ bzw. des Flurstücks

_____ der Flur _____
der Gemarkung _____

das dauernde Recht ein, über mein/unser Grundstück einen Fahrweg in einer Breite von
_____ m anzulegen und diesen Weg dauernd zu unterhalten und zum Gehen und
Fahren als Zufahrt zu dem vorgenannten Flurstück zu benutzen. Der Verlauf des Weges ist
in dem dieser Erklärung als Anlage beigefügten Lageplan grün gekennzeichnet.“

_____, den _____

ausgewiesen durch
Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Personalausweis Nr.: _____ (Unterschrift)

Vorstehende und die auf den Anlagen enthaltene(n) Unterschrift(en) wurde(n) in meiner
Gegenwart geleistet und wird/werden hiermit anerkannt/beglaubigt.

_____, den _____

(Unterschrift)